

2025-2031年中国地方政府融资平台行业市场专项 调研及发展策略分析报告

报告大纲

智研咨询

www.chyxx.com

一、报告简介

智研咨询发布的《2025-2031年中国地方政府融资平台行业市场专项调研及发展策略分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202110/980670.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 400-600-8596、400-700-9383、010-60343812、010-60343813

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

智研咨询组织编撰的《2025-2031年中国地方政府融资平台行业市场全景评估及投资前景规划报告》（以下简称“《报告》”）是中国地方政府融资平台领域的专业市场研究报告，是地方政府融资平台行业发展忠实的记录者和见证者。旨在为中国地方政府融资平台行业生产厂家、政府机构、业界专家了解和掌握中国地方政府融资平台发展脉络提供全面参考。

《报告》自2018年开始出版，每年一版，目前已连续7年。智研咨询研究团队持续跟进地方政府融资平台发展历程，总结现状、深化研究、探索规律，《报告》总计9章，首先介绍了地方政府融资平台行业市场发展环境、地方政府融资平台整体运行态势等，接着分析了地方政府融资平台行业市场运行的现状，然后介绍了地方政府融资平台市场竞争格局。随后，报告对地方政府融资平台做了重点企业经营状况分析，最后分析了地方政府融资平台行业发展趋势与投资预测。通过详实的数据，全面总结和回顾了2024年地方政府融资平台行业的新趋向、新亮点，同时对现存问题进行了深度思考，为下一步地方政府融资平台行业高质量发展提出了一系列有益的建议和未来的展望。

地方政府融资平台（Local Government Financing Vehicles, LGFVs），是指由地方政府及其部门、事业单位等通过财政拨款、土地注入、股权划转等方式设立，以市场化形式进行融资并承担政府投资建设项目的法人实体。其核心功能是突破地方政府直接举债的法律限制，通过企业化运作筹措资金，用于地方基础设施建设（如交通、市政、棚改等）、公共服务项目以及土地开发等。2013年银监会发布的《关于加强2013年地方政府融资平台贷款风险监管的指导意见》（银监发〔2013〕10号）根据融资平台自身现金流覆盖情况将融资平台分为全覆盖、基本覆盖、半覆盖和无覆盖等四类。

2024年，中国地方政府债券发行额为97760.88亿元，同比增长4.83%。中央经济工作会议提出实施更加积极的财政政策，提高财政赤字率，增加地方政府专项债券发行额度，并扩大其投向领域。这一政策导向推动了地方政府债券发行规模的扩大，以支持“两重”项目（重大工程、重点民生项目）和“两新”政策（新型城镇化、新型基础设施建设）的实施。同时，为了化解地方政府存量隐性债务风险，中国政府采取了一系列措施，包括允许部分新增地方政府债券置换存量隐性债务。这一政策使得地方政府能够通过发行新债券来置换原有的隐性债务，从而优化债务结构、降低尾部风险。

地方政府融资平台行业产业链上游主要涉及地方政府融资平台的设立、资金筹措以及相关服务的提供。其中，地方政府及其部门和机构是地方政府融资平台的主要设立主体。资金筹措主要通过政府财政资金、专项基金、发行债券、银行贷款、非标融资（如信托贷款、委托贷款等）等多种方式筹集资金，其资金提供方包括地方政府、银行、证券公司、保险公司、信托公司等。相关服务则包括债券评级、会计审计、法律咨询等。产业链中游主要涉及地方政府融资平台的资金运用和投资决策。产业链下游主要包括基础设施建设、土地整理与开发、

公用事业、公共服务、产业园区开发、保障房与棚户区改造、金融服务等行业。

中国地方政府融资平台主要集中在北京、上海、江苏、浙江、广东等东部沿海地区。这些地区经济实力雄厚，基础设施建设需求旺盛，因此融资平台数量和规模均较大。相对于东部沿海地区，中西部地区的融资平台数量相对较少。但近年来，随着国家政策扶持和区域发展战略的实施，中西部地区的融资平台发展速度加快。

作为一个见证了中国地方政府融资平台十余年发展的专业机构，智研咨询希望能够与所有致力于与地方政府融资平台行业企业携手共进，提供更多有效信息、专业咨询与个性化定制的行业解决方案，为行业的发展尽绵薄之力。

报告目录：

第一章 中国地方政府融资平台发展背景

第一节 地方政府融资平台综述

一、定义及形式

二、积极意义

三、平台作用

第二节 城镇化建设带来融资需求

一、城镇化建设现状及规划

二、城镇化投资建设情况

（一）城市轨道交通

（二）高铁建设运营

三、城镇化建设融资需求

第三节 地方政府债务规模及风险化解

一、地方债形成原因

（一）经济体制原因

（二）政治制度原因

（三）现实原因分析

二、地方债规模及结构

（一）地方政府债务规模

（二）地方政府债务结构

1、中央政府性债务情况

2、地方政府性债务情况

（三）地方政府债务分布情况

(四) 地方政府债务举债主体

(五) 地方政府债务资金来源

(六) 地方政府债务偿债年度

三、地方政府债务风险及化解路径

(一) 地方政府债务风险

(二) 地方债风险化解路径

1、构建地方财政债务管理方面的中长期发展战略

2、实行严格的项目债务责任制

3、建立债务清偿长效机制

4、规范债务清偿行为

5、摸底隐性债务，将其纳入预决算管理

6、盘活存量债务，合理安排新增债务

7、加快财政体制改革

第四节 地方政府融资平台的政策背景

一、规范政府融资平台的政策汇总

(一) 地方政府平台合规融资政策

(二) 财政部指出防范化解地方政府隐性债务风险

二、规范政府融资平台政策的影响

第五节 地方政府融资平台的金融背景

一、利率市场化改革及其影响

二、地方债向市政债转变

第二章 中国地方政府投融资机制分析

第一节 地方政府投融资机制分析

一、地方政府投融资特征分析

二、地方政府投融资改革路径

三、地方政府投融资机制创新

(一) 预算调整

(二) 信用评级

(三) 信息披露

(四) 确定债券承销商

(五) 债券招标发行

(六) 资金拨付

第二节 地方政府投资分析

一、地方政府投资规模分析

二、地方政府投资重点领域

第三节 地方政府融资分析

一、地方政府融资渠道

- (一) 开发性贷款
- (二) 商业银行贷款
- (三) 信托计划
- (四) 财政部代发地方政府债券
- (五) 地方政府债券
- (六) 地方政府融资平台债券

二、地方政府主要融资模式

- (一) 银行信贷
- (二) 市政债券
- (三) 项目融资

1、BT

2、BOT

3、PPP

4、TOT

5、4种融资模式的比较

6、创新模式TOD

三、地方政府融资模式的选择

第三章 中国地方政府融资平台分析

第一节 地方政府融资平台发展综述

- 一、政府融资平台发展历程
- 二、基础设施融资平台发展模式
- 三、交通投融资平台的发展阶段
- 四、政府融资平台发展转变
- 五、现行投融资体制或改革

第二节 地方政府融资平台发展状况

- 一、我国地方政府融资平台发展特点
- 二、我国政府融资平台发展情况分析
- 三、多省份推动政府融资平台市场化转型

第三节 地方政府融资平台运营模式

- 一、政府投融资平台运营模式分类
- 二、政府融资平台运营存在的问题

第四节 地方政府融资平台土地模式

- 一、地方政府对以地融资经营具有依赖性
- 二、地方政府以地融资经营的新手法
- 三、土地资产注入城投公司的模式
- 四、城投公司参与土地一级开发模式
- 五、地方政府以地融资经营存在的风险
- 六、地方政府以地融资经营风险的对策
- 七、地方政府平台土地违规融资的防范

第五节 地方政府融资平台存在问题

- 一、对融资的认识模糊
- 二、地方政府滥用举债权
- 三、过度依赖国外借款和银行债务
- 四、融资管理体制不健全
- 五、缺乏独立政策性金融机构
- 六、地方政府信用缺失严重
- 七、城投公司的挑战与机遇

第六节 地方政府融资平台投资前景

- 一、城投公司应对利率市场化改革的策略
- 二、政府投融资平台的集团化重组模式
- 三、地方政府投融资平台资本运作战略
- 四、地方政府投融资平台债务偿还路径
- 五、地方政府融资平台防范系统性风险
- 六、地方政府融资平台风险的解决对策

第四章 中国地方政府融资平台风险分析

第一节 地方政府融资平台风险分析

- 一、责任主体模糊
- 二、合规性风险
- 三、政策性风险突出
- 四、政府支持风险
- 五、还款来源风险
- 六、贷后监管风险

第二节 地方政府融资平台贷前风险防范

- 一、地区经济环境
- 二、融资公司分析

- (一) 分析融资公司所处行业的产业政策
- (二) 分析融资公司的资产规模和质量
- (三) 分析融资公司的盈利能力
- (四) 考察融资公司的负债情况

三、地方政府分析

- (一) 地方政府财政收入
- (二) 地方政府财政支出
- (三) 地方政府治理情况

第三节 地方政府融资平台贷后风险防范

- 一、加强行业性、地区性信贷风险管理
- 二、加强借款人、资金账户和项目监管
 - (一) 监管借款人
 - (二) 监管账户
 - (三) 监管项目
- 三、加强其他还款来源监管与责任制建立
- 四、加强与地方政府的沟通争取支持

第五章 中国基层政府融资平台风险分析

第一节 基层政府融资平台发展综述

- 一、区县级融资平台融资现状
- 二、百强县融资平台企业债券现状
- 三、部分区县融资平台风险高企

第二节 基层政府融资平台问题及对策

- 一、区县融资平台发展存在问题
- 二、区县融资平台融资策略分析

第三节 基层政府融资平台趋势与未来

- 一、区县融资平台的发展趋势
- 二、区县级政府融资平台发展探索

第六章 典型省市融资平台发展分析

第一节 上海

- 一、上海经济发展现状
- 二、上海政府债务规模
- 三、上海政府融资平台介绍
- 四、上海政府融资平台运营

五、上海政府融资发展经验

第二节 浙江

- 一、浙江经济发展现状
- 二、浙江政府债务规模
- 三、浙江政府融资平台运营
- 四、浙江政府融资发展经验

第三节 广东

- 一、广东经济发展现状
- 二、广东政府债务规模
- 三、广东政府融资平台运营
- 四、广东政府融资发展经验

第四节 深圳

- 一、深圳经济发展现状
- 二、深圳政府债务规模
- 三、深圳政府融资平台运营
- 四、深圳政府融资发展经验

第五节 江苏

- 一、江苏经济发展现状
- 二、江苏政府债务规模
- 三、江苏政府融资平台运营
- 四、江苏政府融资发展经验

第六节 山东

- 一、山东经济发展现状
- 二、山东政府债务规模
- 三、山东政府融资平台运营
- 四、山东政府融资发展经验

第七节 北京

- 一、北京经济发展现状
- 二、北京政府债务规模
- 三、北京政府融资平台运营
- 四、北京政府融资发展经验

第八节 江西

- 一、江西经济发展现状
- 二、江西政府债务规模
- 三、江西政府融资平台运营

四、江西政府融资发展经验

第七章 中国重点地方政府融资平台分析

第一节 北京控股集团有限公司

一、公司基本情况介绍

二、公司组织架构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第二节 上海城投控股股份有限公司

一、公司基本情况介绍

二、公司组织架构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第三节 深圳市城市投资发展（集团）有限公司

一、公司基本情况介绍

二、公司产业结构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第四节 杭州市城市建设投资集团有限公司

一、公司基本情况介绍

二、公司组织架构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第五节 武汉市城投集团

一、公司基本情况介绍

二、公司组织架构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第六节 云南城投置业股份有限公司

一、公司基本情况介绍

二、公司组织架构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第七节 西藏城市发展投资股份有限公司

一、公司基本情况介绍

二、公司组织架构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第八节 中天金融集团股份有限公司

一、公司基本情况介绍

二、公司组织架构分析

三、公司涉足产业领域

四、公司项目建设情况

第八章 国外地方政府融资体系发展经验

第一节 日本

一、负债融资主体分类

二、资金来源与用途

三、风险控制

第二节 美国

一、投融资体系

二、利弊分析

三、市政债情况

四、市政债风险

五、风险管理

第三节 其他国家

一、巴西

二、加拿大

三、英国

第九章 2025-2031年中国地方政府融资平台趋势与展望

第一节 2025-2031年地方政府融资平台发展趋势

一、城投债的投资预测分析

二、政府融资平台私募化发展

三、政府融资平台集团化发展

第二节 2025-2031年地方政府平台行业前景调研

一、城镇化水平走势预测

二、地方政府融资需求预测

三、地方政府融资平台行业前景调研

第三节 2025-2031年地方政府平台转型展望

- 一、地方政府投融资平台转型发展
- 二、城投债的未来发展形势展望
- 三、城投债与市政债并存展望

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202110/980670.html>