

# 2021-2027年中国建筑施工行业市场全面调研及发展趋势研究报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2021-2027年中国建筑施工行业市场全面调研及发展趋势研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202010/905222.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

建筑施工是指工程建设实施阶段的生产活动，是各类建筑物的建造过程，也可以说是把设计图纸上的各种线条，在指定的地点，变成实物的过程。它包括基础工程施工、主体结构施工、屋面工程施工、装饰工程施工等。施工作业的场所称为“建筑施工现场”或叫“施工现场”，也叫工地。

智研咨询发布的《2021-2027年中国建筑施工行业市场全面调研及发展趋势研究报告》共十一章。首先介绍了建筑施工行业市场发展环境、建筑施工整体运行态势等，接着分析了建筑施工行业市场运行的现状，然后介绍了建筑施工市场竞争格局。随后，报告对建筑施工做了重点企业经营状况分析，最后分析了建筑施工行业发展趋势与投资预测。您若想对建筑施工产业有个系统的了解或者想投资建筑施工行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章建筑施工业相关概述

第一节建筑业行业分类标准

一、房屋和土木工程建筑业

二、建筑安装业

三、建筑装饰业

四、其他建筑业

第二节建筑施工业阐述

一、建筑施工方案

二、建筑施工部署

三、建筑施工进度计划

第三节建筑业及建筑设计

第四节建筑业企业

一、建筑企业的定义

二、建筑业企业分类

三、建筑业企业资质分类

第二章国际建筑业运行形势透析

第一节国际建筑业运行状况解析

一、世界建筑业的发展状况

- 二、国际建筑行业最新法规预览
- 三、国际建筑业巨擘的发展路径
- 四、国际工程承包企业核心竞争力分析
- 第二节欧洲建筑业运行现状综述
  - 一、欧盟建筑业发展最新进展
  - 二、热泵与欧洲建筑行业的发展
  - 三、德国建筑业订单与营业额情况
  - 四、法国建筑业树立节能新目标
- 第三节美国建筑业运营形势分析
- 第四节日本建筑业运行格局分析
- 第三章中国建筑施工产业运行环境分析
  - 第一节中国宏观经济环境分析
    - 一、中国GDP增长情况分析
    - 二、工业经济发展形势分析
    - 三、社会固定资产投资分析
    - 四、全社会消费品零售总额
    - 五、城乡居民收入增长分析
    - 六、居民消费价格变化分析
  - 第二节中国建筑施工业政策环境分析
    - 一、建筑业监管部门与体制
    - 二、建筑业的相关法律法规
    - 三、建筑施工行业政策分析
      - (一) 建立建筑劳务分包制度
      - (二) 建设部出台两部配套施工安全新法
    - 四、中国土地政策解读及预测
    - 五、房地产政策回顾及点评
  - 第三节中国建筑施工业社会环境分析
    - 一、中国人口环境分析
    - 二、中国教育环境分析
    - 三、中国文化环境分析
    - 四、中国城镇化进程分析
    - 五、交通基础设施建设情况
      - (一) 公路建设投资情况
      - (二) 铁路建设投资情况
      - (三) 水路建设投资情况

#### （四）航空建设投资情况

### 六、建筑装饰的生态影响分析

## 第四章中国建筑业运行形势分析

### 第一节中国建筑行业运行总况

- 一、中国建筑业增加值增速逐渐放缓
- 二、中国建筑业市场进入健康发展轨道
- 三、BIM标准将提速建筑业二次革命
- 四、中国国有建筑企业的改革之路
- 五、中国建筑业劳动力发展现状

### 第二节中国建筑业运行态势分析

- 一、中国建筑业整体发展分析
- 二、中国建筑业增加值及增长率分析
- 三、建筑商生存环境分析
- 四、建筑业基建资金投入情况

### 第三节中国建筑业的产业组织与产业绩效研究

- 一、产业组织理论下的产业绩效研究
- 二、中国建筑业的市場结构与绩效分析
- 三、中国建筑业提高产业绩效的对策与建议

### 第四节中国对外承包工程的发展分析

- 一、中国对外承包工程的发展现状
- 二、中国对外承包工程的发展特点
- 三、对外承包工程业务规模及特点
  - （一）中国对外承包工程业务规模
  - （二）中国对外承包工程市场格局
  - （三）中国对外承包工程业务领域
  - （四）中国对外承包工程项目情况
- 四、中国对外承包工程面临的问题与挑战
- 五、中国对外承包工程企业的发展建议

### 第五节中国建筑业面对的问题分析

- 一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难
- 二、建筑业税收管理中存在的主要问题
- 三、中国学校建筑边缘化的问题
- 四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持

### 第六节中国建筑业发展的具体对策

- 一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考

- 二、加强建筑业安全监管的措施
- 三、构建中国建筑市场信用评价指标体系
- 四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策
- 五、加强建筑业税收管理的措施和建议
- 六、提升建筑企业国际竞争力的策略

## 第五章中国建筑施工工业运行形势透析

### 第一节中国建筑施工工业运行总况

- 一、中国建筑施工工业市场化程度最高的行业之一
- 二、建筑工业在我国国民经济中的地位分析
  - (一) 建筑工业是推动经济发展的重要支柱产业
  - (二) 建筑施工领域是工业化、城市化进程中重要的社会“稳定”环节
  - (三) 建筑工业为国民经济持续高速发展提供了庞大剩余

### 三、中国建筑施工工业景气度分析

#### 第二节中国建筑施工企业布局分析

- 一、民营企业的“异军突起”
  - (一) 民营建筑施工企业成本管理
  - (二) 浙江“民营军团”的崛起
  - (三) 浅谈民营建筑施工企业并购战略与操作
- 二、国企仍是国内建筑市场的主角
  - (一) 影响国有建筑企业发展的因素
  - (二) 住建部力推国有建筑企业改制重组
- 三、外商投资建筑企业发展情况分析

#### 第三节中国建筑施工工业发展中面临的热点问题探讨

- 一、从产业层次看来，我国建筑业主要存在问题
  - (一) 产业结构不合理
  - (二) 市场规范程度较低
  - (三) 过度竞争现象较为明显
  - (四) 信用体系尚未建立
  - (五) 建筑节能迫在眉睫
- 二、从企业的层次看来，我国建筑业主要存在问题
  - (一) 管理水平低下
  - (二) 关键性人才匮乏
  - (三) 资金运作和融资能力亟待加强
  - (四) 风险控制能力相对较弱
  - (五) 资源整合能力有待提高

## 第六章中国建筑施工市场运行透析

### 第一节中国建筑施工市场分析

- 一、中国建筑施工企业数量分析
- 二、各地区建筑业企业资产总额
- 三、中国建筑行业企业收入分析
- 四、中国建筑行业利润总额分析

### 第二节中国建筑施工企业的经营分析

- 一、建筑施工企业的经营之道
- 二、建筑施工企业经济效益的着力点
- 三、管理中心—工程项目管理
- 四、控制财务指标—银行贷款、应收款、潜亏
- 五、构建施工工程承包企业

### 第三节建筑施工企业的虚拟经营研究

- 一、虚拟经营及其对建筑施工企业的影响
- 二、建筑施工的虚拟经营模式
- 三、建筑施工企业虚拟经营风险
- 四、建筑施工企业虚拟经营策略

## 第七章中国建筑施工市场竞争格局分析

### 第一节中国建筑施工市场竞争总况

- 一、浅谈建筑工程的市场竞争与投标
- 二、建筑施工企业市场竞争的“泥潭”

### 第二节中国建筑施工行业集中度分析

- 一、市场集中度分析
- 二、区域集中度分析

### 第三节加强建筑施工企业竞争力的主要措施

- 一、建筑施工企业的文化建设
  - (一)企业文化建设的重要性
  - (二)企业文化建设的原则
  - (三)开展企业文化建设注意的问题
- 二、建筑工程项目管理的创新
  - (一)创新的必然性
  - (二)创新原则
  - (三)创新方案

### 第四节2021-2027年中国建筑施工行业竞争趋势分析

## 第八章中国建筑施工上市企业运行透析

## 第一节龙元建设集团股份有限公司

- 一、公司发展基本情况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经济指标分析
- 四、企业盈利能力分析

## 第二节北京城建投资发展股份有限公司

- 一、企业基本情况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经济指标分析
- 四、企业盈利能力分析

## 第三节中国铁建股份有限公司

- 一、公司发展基本情况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经济指标分析
- 四、企业盈利能力分析

## 第四节中铁二局股份有限公司

- 一、公司发展基本情况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经济指标分析
- 四、企业盈利能力分析

## 第五节苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

- 一、企业基本情况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经济指标分析
- 四、企业盈利能力分析

## 第六节中国海诚工程科技股份有限公司

- 一、企业基本情况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经济指标分析
- 四、企业盈利能力分析

## 第九章中国房地产市场运行态势分析

### 第一节中国房地产业运行概况

- 一、我国房地产调整空间情况
- 二、中国房地产市场调控分析
- 三、中国房地产市场发展的关键



#### 四、中国房地产市场影响因素

##### 第二节中国房地产市场运行分析

一、房地产开发景气指数

二、土地开发及购置情况

三、房地产市场供给结构

四、房地产开发投资情况

五、房地产开发资金来源

六、房地产商品房建筑面积

七、房地产商品房销售情况

##### 第三节中国房地产供需分析

一、住房潜在需求分析

二、我国购置未开发土地情况

三、我国房地产价格情况分析

四、房地产调整及保障性安居工程建设

五、我国房地产购买力的外部抽离解析

#### 第十章2021-2027年中国建筑施工业前景展望与趋势预测分析

##### 第一节2021-2027年中国建筑施工发展方向

一、建筑施工的发展方向是节能和绿色

二、现代工业建筑施工技术的发展方向

三、智能建筑发展规模预测

##### 第二节2021-2027年中国建筑施工业市场预测分析

一、建筑业总产值及年增长率预测分析

二、中国节能建筑产业盈利预测分析

#### 第十一章2021-2027年中国建筑施工业投资战略研究（ZYZS）

##### 第一节中国建筑施工行业投资概况

一、建筑施工行业投资特性分析

（一）建筑施工行业结构性分析

（二）建筑施工行业集中度分析

二、建筑施工行业投资环境分析

##### 第二节2021-2027年中国建筑施工业投资风险分析

##### 第三节2021-2027年中国建筑施工业投资策略及建议

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202010/905222.html>