

# 2022-2028年中国社区服务行业市场研究分析及投资决策建议报告

报告大纲

智研咨询

[www.chyxx.com](http://www.chyxx.com)

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国社区服务行业市场研究分析及投资决策建议报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202101/925793.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

社区服务是指政府、社区居委会以及数字社区等其他各方面力量直接为社区成员提供的公共服务和其他物质、文化、生活等方面的服务。

当前，随着我国经济成份、生活方式、社会组织形式和就业形式的日益多样化，越来越多的“单位人”转为“社会人”，大量退休人员、下岗失业人员和流动人员进入社区，社区居民群众的物质、文化、生活需求日益呈现出多样化、多层次的趋势，经济社会的发展和居民群众的多方面需要给社区服务提出了新的更高的要求。加强和改进社区服务工作有利于扩大党的执政基础、体现政府的施政宗旨；有利于扩大就业、解决社会问题、化解社会矛盾、促进社会和谐；有利于不断满足居民群众需求、提高人民生活质量、促进人的全面发展。

社区服务作用

资料来源：智研咨询整理

智研咨询发布的《2022-2028年中国社区服务行业市场研究分析及投资决策建议报告》共八章。首先介绍了社区服务行业市场发展环境、社区服务整体运行态势等，接着分析了社区服务行业市场运行的现状，然后介绍了社区服务市场竞争格局。随后，报告对社区服务做了重点企业经营状况分析，最后分析了社区服务行业发展趋势与投资预测。您若想对社区服务产业有个系统的了解或者想投资社区服务行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第1章 中国社区服务行业发展背景

#### 1.1 社区服务行业相关概述

##### 1.1.1 社区服务行业的界定

##### 1.1.2 社区服务行业服务对象

##### 1.1.3 社区服务行业研究范围

##### 1.1.4 社区服务行业统计指标

#### 1.2 社区服务行业发展轨迹

##### 1.2.1 社区服务理念变化过程

##### 1.2.2 社区服务功能发展过程

##### 1.2.3 社区服务主体完善过程

##### 1.2.4 社区服务模式转变过程

#### 1.3 社区服务行业发展因素

1.3.1社区服务资金因素

1.3.2社区服务人员素质

1.3.3社区服务观念因素

## 第2章 中国社区服务行业发展环境分析

2.1社区服务行业政策环境分析

2.1.1中央财政资金补助政策

2.1.2社区建设相关政策法规

2.1.3社区服务体系建设规划

2.1.4社区服务政策引导方向

2.2服务行业整体运行环境分析

2.2.1服务业固定资产投资分析

2.2.2服务业经营活动指数分析

2.2.3服务业收费价格指数分析

2.3社会服务行业运行环境分析

2.3.1社会服务行业运行状况

2.3.2成员服务组织发展规模分析

2.3.3其他社会服务运行状况分析

## 第3章 国外先进社区发展轨迹与经验借鉴

3.1国外社区建设状况分析

3.1.1国外社区建设的功能定位

3.1.2国外社区服务主要项目分析

3.1.3国外社区建设经费来源分析

3.2国外社区服务管理模式分析

3.2.1美国社区自治管理模式

3.2.2新加坡政府主导模式

3.2.3日本混合管理模式

3.3英国社区服务发展经验分析

3.4美国社区服务发展经验分析

## 第4章 中国社区服务行业运行状况分析

4.1国内社区服务行政规划分析

4.1.1国内城区建设规模分析

4.1.2国内街道建设规模分析

4.1.3国内社区建设规模分析

4.2社区服务行业发展现状分析

4.2.1社区服务经费来源分析

#### 4.2.2社区服务经费支出结构

#### 4.2.3社区服务行业盈利方式

#### 4.2.4社区服务机构覆盖率

### 4.3社区服务行业供给体系构成

#### 4.3.1社区服务供给对象

#### 4.3.2社区服务供给主体

#### 4.3.3社区服务供给内容

#### 4.3.4社区服务供给形式

### 4.4社区服务行业需求结构分析

#### 4.4.1具外部性特征的公共需求

#### 4.4.2具支付能力的私人需求

#### 4.4.3无支付能力的私人需求

## 第5章 中国社区服务细分行业发展分析

### 5.1社区医疗服务发展分析

#### 5.1.1社区医疗服务行业发展规模

#### 5.1.2社区医疗行业服务现状分析

2020年底，全国已设立社区卫生服务中心（站）35365个，其中：社区卫生服务中心9826个，社区卫生服务站25539个。与上年相比，社区卫生服务中心增加265个，社区卫生服务站增加87个。

#### 2015-2020年全国已设立社区卫生服务中心（站）数量

资料来源：卫健委、智研咨询整理

#### 5.1.3社区医疗服务经营状况分析

#### 5.1.4中国社区医疗产业竞争格局分析

### 5.2社区养老服务发展分析

#### 5.2.1社区养老服务供需现状分析

#### 5.2.2国内外养老模式对比分析

#### 5.2.3养老社区投资前景分析

### 5.3其他社区商业服务发展分析

#### 5.3.1国内外社区商业服务发展对比

#### 5.3.2社区商业服务机构经营现状

#### 5.3.3社区商业服务案例分析

#### 5.3.4社区商业开发模式分析

### 5.4其他社区服务发展分析

#### 5.4.1社区教育服务发展分析

5.4.2社区安全服务发展分析

5.4.3社区公益服务发展分析

第6章 中国社区服务信息化发展分析

6.1社区服务信息化发展简述

6.1.1社区信息化建设内容

6.1.2社区信息化服务对象

6.1.3社区信息化主要技术

6.1.4社区信息化市场规模

6.2社区服务信息化需求分析

6.2.1政府对社区信息化需求分析

6.2.2社区居民对信息化需求分析

6.2.3企业对社区信息化需求分析

6.3国内外社区信息化建设模式对比

6.3.1国外社区信息化建设分析

6.3.2国内社区信息化建设分析

6.4社区信息化应用模式分析

6.4.1物业管理应用

6.4.2社区安全应用

6.4.3社区医疗应用

6.4.4社区教育应用

第7章 中国社区服务行业前景与发展建议

7.1社区服务系统建设趋势

7.1.1社区服务模式发展趋势分析

7.1.2社区服务内容发展趋势分析

7.1.3社区服务人员发展方向分析

7.1.4社区服务资金筹集趋势分析

7.2社区服务行业整体发展方向

7.2.1社区服务多元化发展方向

7.2.2社区服务专业化发展方向

7.2.3社区服务产业化发展方向

7.3社区服务细分市场投资前景

7.3.1盈利性社区服务投资前景

7.3.2社区福利性服务发展前景

7.3.3社区公益性服务发展前景

7.3.4社区志愿性服务发展前景

## 7.4社区服务行业发展建议

### 7.4.1对社区服务行业政府管理的建议

### 7.4.2对社区服务行业自治管理的建议

### 7.4.3对社区服务营利性企业投资建议

## 第8章 中国社区服务行业标杆区域发展分析

### 8.1国内区域典型社区管理模式分析

#### 8.1.1上海模式分析

#### 8.1.2青岛模式分析

#### 8.1.3沈阳模式分析

#### 8.1.4武汉模式分析

### 8.2北京市社区服务行业发展分析

#### 8.2.1北京市社区服务相关政策

#### 8.2.2北京市社区服务发展规划

#### 8.2.3北京市社区服务运作模式

#### 8.2.4北京市社区分布现状分析

### 8.3上海市社区服务行业发展分析

#### 8.3.1上海市社区服务相关政策

#### 8.3.2上海市社区服务发展规划

#### 8.3.3上海市社区服务运作模式

#### 8.3.4上海市社区分布现状分析

### 8.4广州市社区服务行业发展分析

#### 8.4.1广州市社区服务相关政策

#### 8.4.2广州市社区服务发展规划

#### 8.4.3广州市社区服务运作模式

#### 8.4.4广州市社区分布现状分析（ZY KT）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202101/925793.html>