

# 2022-2028年中国深圳酒店业市场深度分析及投资 前景分析报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国深圳酒店业市场深度分析及投资前景分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202106/955890.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

智研咨询发布的《2022-2028年中国深圳酒店业市场深度分析及投资前景分析报告》共九章。首先介绍了深圳酒店业行业市场发展环境、深圳酒店业整体运行态势等，接着分析了深圳酒店业行业市场运行的现状，然后介绍了深圳酒店业市场竞争格局。随后，报告对深圳酒店业做了重点企业经营状况分析，最后分析了深圳酒店业行业发展趋势与投资预测。您若想对深圳酒店业产业有个系统的了解或者想投资深圳酒店业行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 深圳酒店业的相关概述

#### 1.1 酒店的概述

##### 1.1.1 酒店的定义

##### 1.1.2 酒店的分类

##### 1.1.3 酒店的星级划分

##### 1.1.4 酒店的产品

#### 1.2 深圳星级酒店业的分布

##### 1.2.1 深圳星级酒店的分布特点

##### 1.2.2 影响星级酒店格局的主要因素

##### 1.2.3 未来深圳酒店空间布局分析

#### 1.3 深圳酒店业的发展进程

##### 1.3.1 深圳酒店业发展的三大阶段

##### 1.3.2 深圳酒店业发展中的里程碑事件

##### 1.3.3 深圳星级酒店业全面进入黄金期

##### 1.3.4 深圳酒店业开始发展民族特色品牌

### 第二章 2017-2021年中国酒店业的发展

#### 2.1 2017-2021年中国酒店业的发展综述

##### 2.1.1 酒店业在国民经济发展中的战略定位

##### 2.1.2 中国现代酒店业的特点分析

##### 2.1.3 “十四五”中国酒店业发展状况

##### 2.1.4 中国星级酒店发展势头迅猛

#### 2.2 2019年中国酒店业的发展现状

- 2.2.1 2019年中国星级酒店发展状况
- 2.2.2 2019年中国酒店业发展态势分析
- 2.2.3 2019年中国酒店业大事盘点
- 2.2.4 2019年酒店业的营销活动创新概况
- 2.3 2020年中国酒店业的发展现状
  - 2.3.1 2020年中国星级酒店发展状况
  - 2.3.2 2020年中国酒店业发展状况
  - 2.3.3 2020年中国酒店业大事盘点
- 2.4 2021年中国酒店业的发展现状
  - 2.4.1 2021年中国星级酒店开业统计
  - 2.4.2 2021年中国酒店业运营状况分析
  - 2.4.3 2021年中国酒店业市场热点分析
- 2.5 中国酒店业面临的问题
  - 2.5.1 中国酒店业存在的主要问题
  - 2.5.2 中国酒店业的“软肋”
  - 2.5.3 中国酒店业的市场壁垒分析
  - 2.5.4 中国酒店业面临的挑战
- 2.6 中国酒店业的发展策略
  - 2.6.1 中国酒店业发展的政策选择
  - 2.6.2 中国酒店业质量问题的发展对策
  - 2.6.3 中国本土酒店的发展建议
  - 2.6.4 促进中国酒店企业发展的措施
- 第三章 2017-2021年相关因素带动深圳酒店业发展
  - 3.1 2017-2021年深圳经济发展
    - 3.1.1 2019年深圳市经济运行情况分析
    - 3.1.2 2020年深圳市经济运行状况
    - 3.1.3 2021年深圳市经济运行状况
  - 3.2 2017-2021年深圳旅游业
    - 3.2.1 2021年深圳旅游业发展形势良好
    - 3.2.2 2017-2021年深圳市旅游业运行状况
    - 3.2.3 2021年深圳市旅游业运行状况
    - 3.2.4 深圳旅游业发展规划情况
  - 3.3 2017-2021年深圳会展业
    - 3.3.1 深圳会展业的发展特点
    - 3.3.2 深圳会展业正处于最好发展期

### 3.3.3 深圳会展业的发展现状综述

### 3.3.4 影响深圳会展业发展的制约因素

### 3.3.5 深圳会展业带动附近酒店业发展

## 第四章 2017-2021年深圳酒店业的发展分析

### 4.1 2017-2021年深圳酒店业的发展概况

#### 4.1.1 深圳酒店业发展的独特性

#### 4.1.2 深圳酒店业发展具有环境优势

#### 4.1.3 深圳酒店业发展的主要特征

#### 4.1.4 国际化形势加速深圳酒店业竞争

#### 4.1.5 深圳酒店业陷入价格竞争阶段

### 4.2 2017-2021年深圳酒店业发展分析

#### 4.2.1 2021年深圳高级酒店开业状况

#### 4.2.2 2017-2021年深圳酒店市场发展状况

#### 4.2.3 2021年深圳酒店业的发展状况

#### 4.2.4 深圳五星级酒店经营数据分析

### 4.3 2017-2021年深圳市酒店业基本情况统计

#### 4.3.1 宾馆酒店接待人数

#### 4.3.2 客房出租率和平均房价

#### 4.3.3 宾馆酒店收入结构

### 4.4 2017-2021年深圳酒店业的绿色化发展

#### 4.4.1 深圳酒店业的绿色之路走在全国前列

#### 4.4.2 深圳酒店业形成良好的绿色发展氛围

#### 4.4.3 深圳绿色酒店领先企业分析

### 4.5 深圳酒店业发展中的问题

#### 4.5.1 深圳酒店业发展面临的困境

#### 4.5.2 深圳酒店业高端人才供应成难题

#### 4.5.3 深圳酒店业存在的不足及威胁

### 4.6 深圳酒店业的发展对策

#### 4.6.1 深圳酒店提升房价的对策

#### 4.6.2 深圳酒店业的人才策略

#### 4.6.3 深圳酒店业面临微利应实施的措施

#### 4.6.4 深圳酒店业应有序调整宏观布局

#### 4.6.5 深圳本土酒店品牌的发展策略

## 第五章 2017-2021年深圳经济型酒店

### 5.1 经济型酒店相关介绍

- 5.1.1 经济型酒店的内涵
- 5.1.2 经济型酒店的特征
- 5.1.3 经济型酒店的发展历程
- 5.1.4 经济型酒店发展重要事件
- 5.2 2017-2021年深圳经济型酒店的市场供需分析
  - 5.2.1 深圳国内旅游市场对经济型酒店的需求
  - 5.2.2 深圳入境旅游市场带来国际客源
  - 5.2.3 深圳经济型酒店市场供给分析
- 5.3 2017-2021年深圳经济型酒店的发展概况
  - 5.3.1 深圳经济型酒店建设状况
  - 5.3.2 深圳特价酒店发展现状
  - 5.3.3 中端酒店布局深圳北站
- 5.4 2017-2021年深圳经济型酒店连锁经营的路径
  - 5.4.1 特许经营
  - 5.4.2 战略联盟
  - 5.4.3 兼并与收购
- 5.5 深圳经济型酒店发展的建议
  - 5.5.1 构建良好体制环境是发展基础
  - 5.5.2 政府应加强投资建设宏观调控
  - 5.5.3 完善营销体系以扩大影响力
  - 5.5.4 建立经济型酒店的人才培养体系
  - 5.5.5 实行连锁经营和集团化发展
- 第六章 深圳产权式酒店发展分析
  - 6.1 产权式酒店概述
    - 6.1.1 产权式酒店的涵义
    - 6.1.2 产权式酒店的分类
    - 6.1.3 产权式酒店的特征
    - 6.1.4 产权式酒店相关的法律问题
  - 6.2 深圳产权酒店的形式及分布
    - 6.2.1 度假型酒店式公寓
    - 6.2.2 商务型酒店式公寓
    - 6.2.3 居住型酒店式公寓
  - 6.3 2017-2021年深圳产权酒店市场分析
    - 6.3.1 深圳产权酒店经营状况
    - 6.3.2 深圳产权酒店的客户构成

6.3.3 深圳产权酒店的购买动机

6.3.4 深圳产权酒店的营销手法

6.3.5 深圳产权酒店的问题分析

第七章 深圳市主要酒店发展概况

7.1 新都酒店

7.1.1 企业简介

7.1.2 企业经营状况分析

7.1.3 企业发展成就

7.2 圣廷苑酒店

7.2.1 企业简介

7.2.2 企业经营状况分析

7.2.3 企业发展成就

7.3 深圳威尼斯酒店

7.3.1 企业简介

7.3.2 企业经营状况分析

7.3.3 企业发展成就

7.4 深圳五洲宾馆

7.4.1 企业简介

7.4.2 企业经营状况分析

7.4.3 企业发展成就

7.5 格兰云天大酒店

7.5.1 企业简介

7.5.2 企业经营状况分析

7.5.3 企业发展成就

7.6 丹枫白露酒店

7.6.1 企业简介

7.6.2 企业经营状况分析

7.6.3 企业发展成就

7.7 山水时尚酒店

7.7.1 企业简介

7.7.2 企业经营状况分析

7.7.3 企业发展成就

第八章 2017-2021年深圳酒店业的投资分析

8.1 2017-2021年投资现状

8.1.1 深圳酒店市场的供需状况

- 8.1.2 深圳五星级酒店投资状况
- 8.1.3 深圳酒店业吸引外资取得成效
- 8.1.4 希尔顿酒店及度假村品牌入驻深圳
- 8.2 投资机会
  - 8.2.1 连锁酒店逐渐成为投资热点
  - 8.2.2 中档酒店的投资机会分析
  - 8.2.3 深圳酒店业本土品牌投资有市场发展潜力
  - 8.2.4 汽车旅馆是深圳酒店业的缺口
- 8.3 投资建议
  - 8.3.1 酒店业的综合投资策略探讨
  - 8.3.2 投资深圳酒店的创业建议
  - 8.3.3 酒店业经营数据的分析模型
  - 8.3.4 投资发展汽车旅馆及经济型酒店的建议

## 第九章 深圳酒店业的前景及趋势分析

- 9.1 中国酒店业的前景及趋势
  - 9.1.1 中国酒店业未来前景广阔
  - 9.1.2 中国酒店业的发展趋势透析
  - 9.1.3 中国酒店业的发展趋向展望
  - 9.1.4 中国酒店业发展模式的主流趋势
- 9.2 深圳酒店业的发展前景及趋势
  - 9.2.1 深圳酒店业的发展趋势
  - 9.2.2 深圳酒店业的竞争形势
  - 9.2.3 深圳高星级酒店市场将供过于求
  - 9.2.4 2022-2028年深圳酒店业预测分析（ZYKT）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202106/955890.html>