

# 2022-2028年中国未来社区市场发展规模及市场前景趋势报告

报告大纲

智研咨询

[www.chyxx.com](http://www.chyxx.com)

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国未来社区市场发展规模及市场前景趋势报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/1118395.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

智研咨询发布的《2022-2028年中国未来社区市场发展规模及市场前景趋势报告》共五章。首先介绍了未来社区行业市场发展环境、未来社区整体运行态势等，接着分析了未来社区行业市场运行的现状，然后介绍了未来社区市场竞争格局。随后，报告对未来社区做了重点企业经营状况分析，最后分析了未来社区行业发展趋势与投资预测。您若想对未来社区产业有个系统的了解或者想投资未来社区行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 中国未来社区行业发展规划分析

#### 第一节 未来社区行业发展背景

##### 一、浙江省首提未来社区理念

##### 二、未来社区行业的发展历程

###### 1.启动阶段（2019年）

###### 2.增点扩面阶段（2020-2021年）

###### 3.全面推广阶段（2022年之后）

#### 第二节 未来社区的规划设计及构建场景

##### 一、一个中心

##### 二、三大未来价值坐标

###### 1.人本化

###### 2.生态化

###### 3.数字化

##### 三、九大未来场景

###### 1.未来邻里

###### 2.未来教育

###### 3.未来健康

###### 4.未来创业

###### 5.未来建筑

###### 6.未来交通

###### 7.未来低碳

## 8.未来服务

## 9.未来治理

### 第三节 未来社区行业承载的时代意义分析

#### 一、美好生活的载体

#### 二、未来城市运营的载体

#### 三、融合数字产业发展的载体

#### 四、保持老城区活力的载体

### 第四节 未来社区案例模式分析

#### 一、规划新建类

#### 二、局部改建类

#### 三、拆除重建类

#### 四、乡村类

#### 五、全域类

## 第二章 未来社区行业发展现状分析

### 第一节 未来社区行业的相关政策支撑（浙江省）

#### 一、未来社区行业的相关政策文件

#### 二、未来社区行业相关政策性指示

##### 1.发展改革专报批示

##### 2.省政府常务会指示

##### 3.专题会指示

### 第二节 未来社区试点项目分布情况

#### 一、第一批试点项目分析

##### 1.城市分布情况

##### 2.区位选择标准

##### 3.项目类型及占比

##### 4.项目参与主体

##### 5.项目投资情况

#### 二、第二批试点项目分析

##### 1.城市分布情况

##### 2.区位选择标准

##### 3.项目类型及占比

##### 4.项目参与主体

##### 5.项目投资情况

#### 三、2021年浙江省未来社区试点项目规划分析

### 第三节 未来社区行业开发运营模式分析

#### 一、未来社区项目开发流程

##### 1.规划阶段

##### 2.建设阶段

##### 3.运营阶段

#### 二、未来社区参与主体分析

##### 1.政府方

##### 2.房企方

##### 3.其他合作伙伴

### 第三章 未来社区行业典型案例分析

#### 第一节 台州椒江心海社区

##### 一、案例区位分析

##### 二、案例规划方案

##### 三、案例建设开发情况

##### 1.案例分期建设

##### 2.案例参与主体

##### 3.案例土地出让情况

##### 四、案例盈利测算分析

##### 1.案例成本分析

##### 2.案例收益分析

##### 3.案例价值空间分析

#### 第二节 杭州市萧山区瓜沥七彩未来社区

##### 一、案例区位分析

##### 二、案例规划方案

##### 三、案例建设开发情况

##### 1.案例分期建设

##### 2.案例参与主体

##### 3.案例土地出让情况

##### 四、案例盈利测算分析

##### 1.案例成本分析

##### 2.案例收益分析

##### 3.案例价值空间分析

### 第四章 涉足未来社区行业的典型房企分析

## 第一节 万科企业股份有限公司

- 一、企业整体发展情况
- 二、参与未来社区方式分析
- 三、典型未来社区案例分析
- 四、主要竞争力分析

## 第二节 融创中国控股有限公司

- 一、企业整体发展情况
- 二、参与未来社区方式分析
- 三、典型未来社区案例分析
- 四、主要竞争力分析

## 第三节 新希望地产

- 一、企业整体发展情况
- 二、参与未来社区方式分析
- 三、典型未来社区案例分析
- 四、主要竞争力分析

## 第四节 绿城中国控股有限公司

- 一、企业整体发展情况
- 二、参与未来社区方式分析
- 三、典型未来社区案例分析
- 四、主要竞争力分析

## 第五节 金地股份有限公司

- 一、企业整体发展情况
- 二、参与未来社区方式分析
- 三、典型未来社区案例分析
- 四、主要竞争力分析

## 第五章 中国未来社区行业发展总结

### 第一节 浙江省未来社区行业发展总结

### 第二节 浙江省未来社区行业发展目标

### 第三节 中国未来社区行业发展的驱动因素分析

- 一、未来社区行业发展前景广阔
- 二、未来社区行业具有高货值属性
- 三、未来社区行业发展附加值高

### 第四节 中国未来社区行业发展的制约因素分析

- 一、中国未来社区发展经验不足

二、踏入未来社区行业的门槛高

三、未来社区地块出让条件相对苛刻

四、未来社区盈利情况尚不清晰

第五节 未来社区发展模式对全国城市建设的借鉴分析（ZY ZS）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/1118395.html>